

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA SĂLĂTRUCEL
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR.20

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sălătrucel, județul Vâlcea a terenului în suprafață de 8802 mp din totalul de 320040 m³ cu nr.cadastral 35196

Consiliul local al comunei Sălătrucel, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 28 martie 2024, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție,

Văzând că domnul consilier Mărăcine Alexandru-Cătălin a fost ales președinte de ședință,

Luând în dezbatere Referatul de aprobare al Primarului comunei Sălătrucel nr.1879 din 20 martie 2024 , precum și raportul de specialitate numărul 1880 din data de 20 martie 2020, prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Sălătrucel, județul Vâlcea a terenului în suprafață de 8803 m² din totalul de 320040 m², cu nr.cadastral 35196 și schimbarea categoriei de folosință din pășune în drum de interes public,

Ținând cont de proiectul de investiție „Modernizare drumuri locale în comuna Sălătrucel, Județul Vâlcea” depus în cadrul sesiunii DR-28-Crearea/modernizarea infrastructurii rutiere de bază din spațiul rural, Planul Strategic PAC 2023-2027, Program finanțat de Uniunea Europeană și Guvernului ,

Ținând seama de rapoartele cuprinzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate:

- nr. I – comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al localitatii, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert, inregistrata la nr.-2091 din 28 martie 2024;
- nr. II – comisia pentru învățământ, culte, sanatate, cultura, protectia sociala, activitati sportive si de agrement, inregistrata la nr.2098 din 28 martie 2024,
- nr. III –comisiei pentru administratia domeniului public, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrata la nr.2106 din 28 martie 2024

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general UAT prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

În conformitate cu prevederile art.41 alin (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, modificată și completată;

În temeiul art.129 alin(2) lit.”c” și alin (14), art.287 lit.”b”, art.289 și art.296 alin (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de **11 voturi “pentru”**, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public a terenului în suprafață 8802 m² din totalul de 320040 m², cu nr.cadastral 35196, punctul „Plăvaia”, sat Șerbănești, comuna Sălătrucel, județul Vâlcea.

(2) Terenul se identifică conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea categoriei de folosință a suprafeței de 8802 m² din totalul de 320040 m², cu nr.cadastral 35196, punctul „Plăvaia”, sat Seaca, comuna Sălătrucel, județul Vâlcea din pășune în drum de interes public.

Art.3. Se aprobă introducerea în domeniul public al Comunei Sălătrucel, Județul Vâlcea a terenului în suprafață 8802 m² din totalul de 320040 m², cu nr.cadastral 35196.

Art.4- Imobilul-teren, introdus în domeniul public conform prezentei va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Sălătrucel, Județul Vâlcea conform procedurii prevăzute de OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată Instituției Prefectului, în termenul legal, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Sălătrucel, 28 martie 2024

Contrasemnează,

Președinte de ședință,
MĂRĂCIN Andreu-Cătălin

Secretar General UAT
POPESCU Loredana

Proceduri ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului local
nr.18/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data zz/ll/an	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate x simplă, x absolută, x calificată	28/03/2024	
2	Comunicarea către primar	05/04/2024	
3	Comunicare către instituția prefectului	05/04/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	05/04/2024	
5	Comunicare, numai în cazul celei cu caracter individuală	05/04/2024	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	05/04/2024	

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
 Scara 1:2000
 ANEXA NR. 16

No. cadastral	35195	Tipul terenului	35204	Adresa imobilului
Parcela	35195	Tipul terenului	35204	Parcela "POT" Județul Vaslui
Cadastral Function nr.	35195	Unit	SAUTRUCEL	Comuna Salatrucel - Vaslui



A. Date referitoare la teren

No.	Categoria de teren	Suprafata (m ²)	Metraj
1	DR	7764	
2	DR	1028	
3	P	3129	
4	P	7782	
	P	27000	
TOTAL		20000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Denumire	Suprafata constructii in m ² (mp)	Metraj
TOTAL			

C. Date referitoare la teren si constructii

Suprafata totala teren si constructii = 20000 mp

DECLARATIE NOTARIALA

AUTORIZARE POTERANU

Notarul public este obligat sa prezinte in scris si sa ateste ca actiunile sunt in conformitate cu actiunile reale si ca nu exista nici o suspiciune de fraudare sau de falsitate.

Notar Public **IOAN POTERANU**

Strada 13 Septembrie nr. 10, Sector 4, Bucuresti

Telefon: 0211 302 3804, 0211 302 3805

Adresa: ...